



Eurasian  
Bank

## ПРОДАЖА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Квартиры в ЖК «Сказочный мир» от 208,7 до 255,6 кв.м.  
Казахстан, г. Астана, р-н Алматы, ул. А. Байтурсынова, д. 17/1, 17/2

[www.eubank.kz](http://www.eubank.kz)

Двухуровневые квартиры:

Этажность – 10

Этаж: 9-10

Год постройки – 2012

Материал стен – кирпич

Инженерные коммуникации – центральные

Уровень отделки: черновая

№	Номер квартиры	Количество жилых комнат	Общая площадь, кв.м.	Жилая площадь, кв.м.	Площадь кухни, кв.м.	Балконы / лоджии	Санузлы
1	№29	5	208,7	115,9	24,2	4 балкона, 2 лоджии	3
2	№60	6	208,7	127,9	23,5	4 балкона, 2 лоджии	3
3	№30	6	211,6	127,9	23,7	6 лоджий	3
4	№36	3	211,9	70,3	32	6 балконов	2
5	№35	4	253,7	129	39,8	2 балкона, 2 лоджии	3
6	№37	4	255,6	130,8	38,6	2 балкона, 2 лоджии	3
<b>Итого:</b>			<b>1 350,20</b>				

## Квартира № 29



## Квартира № 30



## Квартира № 35



## Квартира № 36







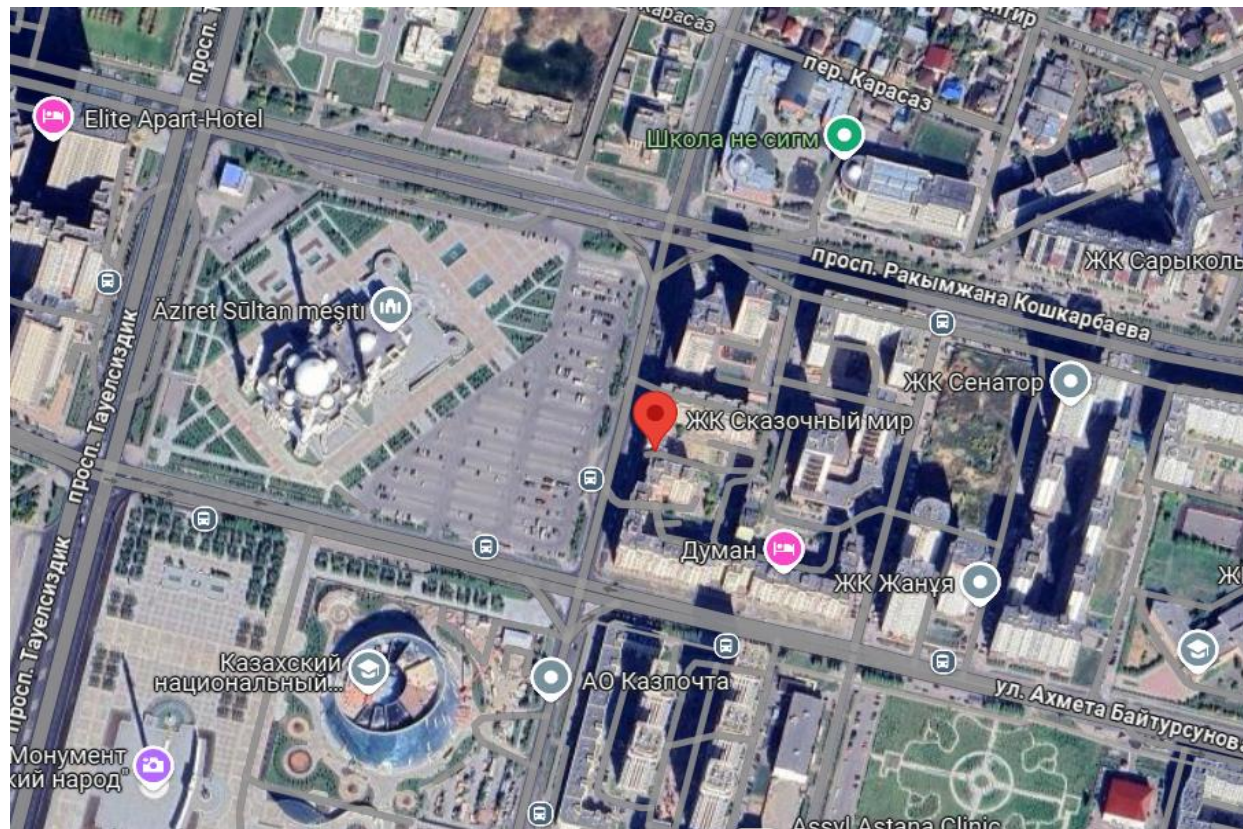
ЖК «Сказочный мир» — это крупный жилой комплекс, состоящий из пяти многоэтажных домов, расположенный в Алматинском районе Астаны, в квадрате улиц Байтурсынова, К.Куанышбаев, Кошкарбаева и К.Аманжолов.

Прилегающая территория благоустроена. Во дворах находятся детские и спортивные площадки, скамейки, беседки, растут деревья и кустарники.

Коммерческие помещения занимают супермаркеты, магазины шаговой доступности. Комплекс обладает всей необходимой для жизни инфраструктурой.

Расположен ЖК весьма удачно. Через ул. К.Аманжолов он граничит с территорией мечети «Хазрет Султан». Из окон домов открывается прекрасный вид и на многие другие расположенные поблизости достопримечательности Астаны. В 200 метрах — Казахский национальный университет искусств, частный детский сад и школа-лицей «Нур Орда», немногим дальше — Дворец мира и согласия (Пирамида), Президентский парк, Национальный музей и Дворец независимости. В 500 метрах находится школа-лицей № 72. Относительно недалеко строится новый железнодорожный вокзал.

По проспектам Кошкарбаева и Тауельсиздик легко добраться к главным объектам левого и правого берега. Ближайшая остановка — «ЖК «Сказочный мир» — прямо перед ЖК.



№	Номер квартиры	Общая площадь, кв.м.	Цена реализации за 100% оплату	
			общая	тг./кв.м.
1	№29	208,7	75 132 000	360 000
2	№60	208,7	75 132 000	360 000
3	№30	211,6	76 176 000	360 000
4	№36	211,9	76 284 000	360 000
5	№35	253,7	93 446 000	368 333
6	№37	255,6	94 146 000	368 333
<b>Итого:</b>		<b>1 350,20</b>	<b>490 316 000</b>	

Доступна рассрочка на срок до 24 месяцев с первоначальным взносом от 20%.

По вопросам приобретения имущества обращайтесь: [sales@eubank.kz](mailto:sales@eubank.kz)

Альбек Насенов + 7 (778) 852-79-00

Темирлан Бакытжанов + (771) 790-55-75