



Eurasian
Bank

ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Помещения в ЖК «Замечательный» от 239,4 до 337,3 кв.м.
Казахстан, г. Астана, р-н Байконыр, ул. С. Торайгырова, д. 2

www.eubank.kz

Нежилые помещения в ЖК «Замечательный»:

Общая площадь:

НП 1 – 293,4 кв.м.

НП 2 – 337,3 кв.м.

Этаж/этажность – цоколь /12

Материал стен: кирпич

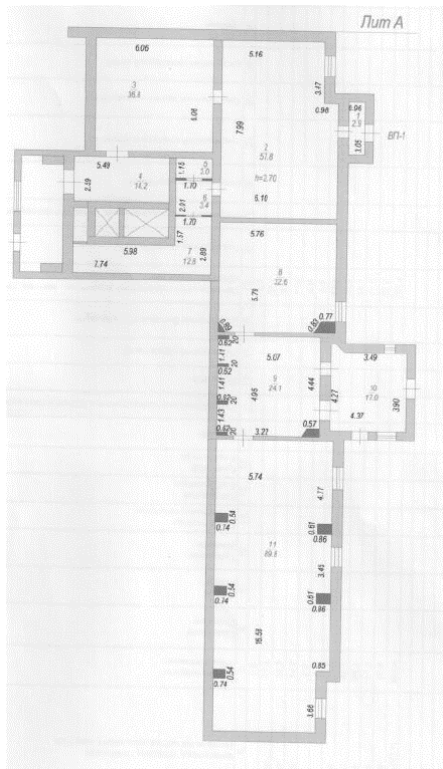
Год постройки: 2008

Отделка: требуется ремонт

Инженерные коммуникации: центральные



НП - 1



НП - 2

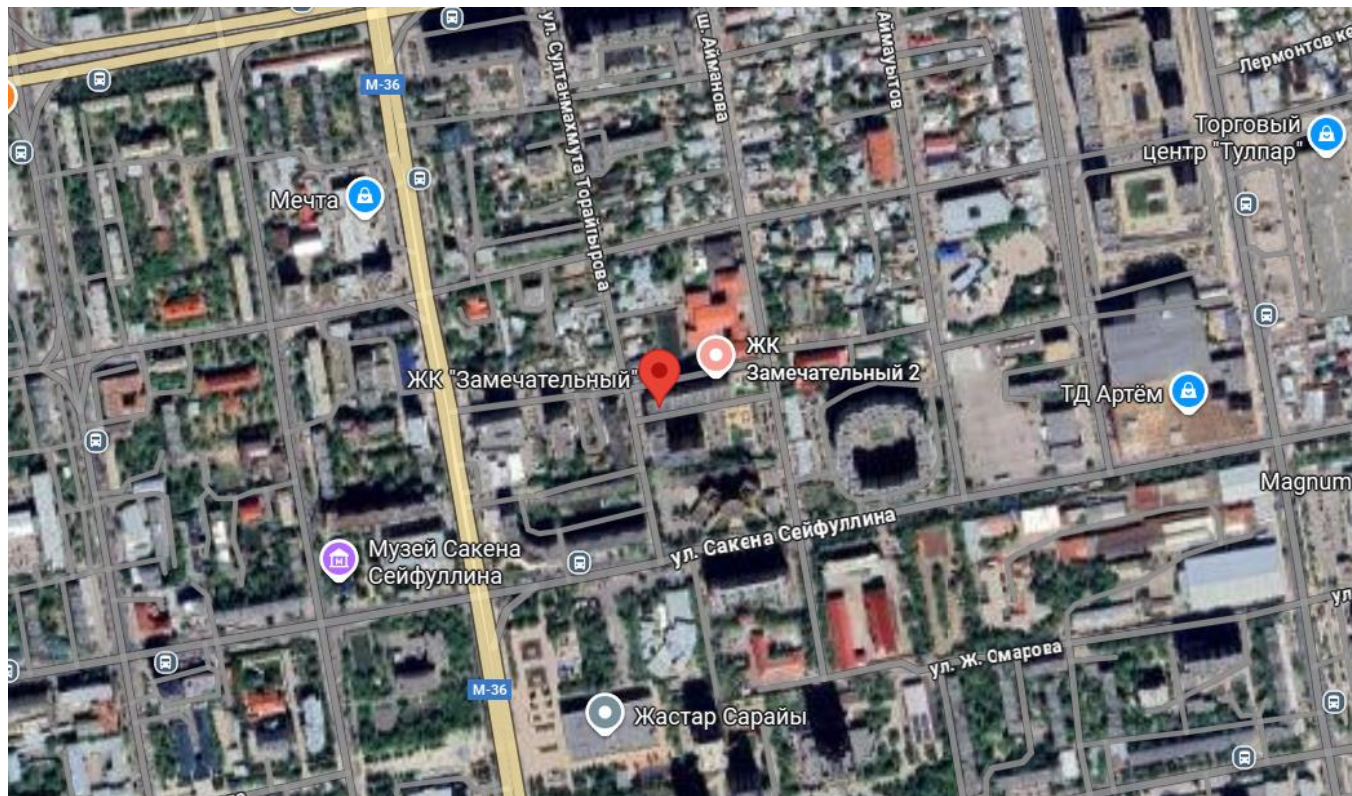





ЖК «Замечательный» — это 12-этажный жилой дом в тихом центре старого города, в районе Байконур, расположенный рядом с пересечением улиц Торайгырова и Сейфуллина.

Во дворе размещены скамейки и детская площадка, разбиты газоны, поблизости находится достаточно вместительная охраняемая автостоянка.

Окружающий район обладает давно сложившейся, прекрасно развитой инфраструктурой. По соседству находятся школа-гимназия № 4 им. Жамбыла Жабаева, чуть поодаль — дворец «Жастар», школа-гимназия № 3, два детских сада, Центр обслуживания населения, детская поликлиника № 2, несколько бизнес-центров и крупных торговых центров, мечеть.

По улице Сейфуллина и проспекту Республики проходят маршруты общественного транспорта. Из района удобно добираться в любую точку города.



-  100% оплата — максимальная выгода до 35%
-  Рассрочка 24 месяца — гибкий график погашения, минимальный первоначальный взнос (ПВ) от 20%,
-  Различные варианты помещений под любой вид коммерческой деятельности.

№ п/п	№ н.п.	Общая площадь, кв.м.	Этаж	Цена без акции		Скидка, %	Цена по акции	
				общая	за 1 кв.м.		общая	за 1 кв.м.
1	1	293,4	цоколь	99 169 200	338 000	35%	64 548 000	220 000
2	2	337,3	цоколь	114 007 400	338 000	35%	74 206 000	220 000
	Итого:	3 196		213 176 600			138 754 000	

Цены по акции действительны до 15 июля 2026 года.

По вопросам приобретения имущества обращайтесь: sales@eubank.kz
 Альбек Насенов + 7 (778) 852-79-00
 Темирлан Бакытжанов + (771) 790-55-75