



Eurasian
Bank

ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Нежилые помещения в количестве 18 единиц
общей площадью от 42,1 до 155,3 кв.м.
г . Астана, р-н Сарыарка, пр. Н. Тілендиев, д. 38

www.eubank.kz

Нежилые помещения, расположенные на 1 этажах в 14-ти этажном жилом комплексе «По Тлендиева 2».

Помещения подходят под любой вид коммерческой деятельности – офисы, магазины, салоны красоты и прочее.

Варианты с черновой отделкой для реализации индивидуального проекта

Год постройки – 2021 - 2022

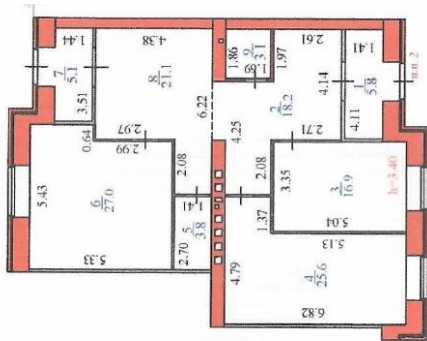
Материал стен – кирпич

Инженерные коммуникации - центральные

№ п/п	Номер помещения	Общая площадь, кв.м.	Число помещений	№ п/п	Номер помещения	Общая площадь, кв.м.	Число помещений
1	НП-26	42,10	1	10	НП-15	138,90	8
2	НП-8	59,90	4	11	НП-17	139,00	8
3	НП-12	67,40	5	12	НП-18	140,00	5
4	НП-7	68,10	4	13	НП-19	149,90	8
5	НП-24	77,10	2	14	НП-21	150,70	8
6	НП-25	106,20	4	15	НП-16	152,70	5
7	НП-5	107,80	5	16	НП-40	153,00	6
8	НП-36	107,80	5	17	НП-3	153,60	9
9	НП-2	126,60	9	18	НП-14	155,30	6
Итого по 18 ед. НП:					2 096,1		

Варианты планировок

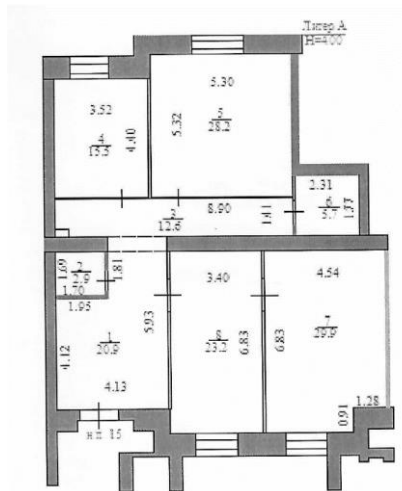
НП-2



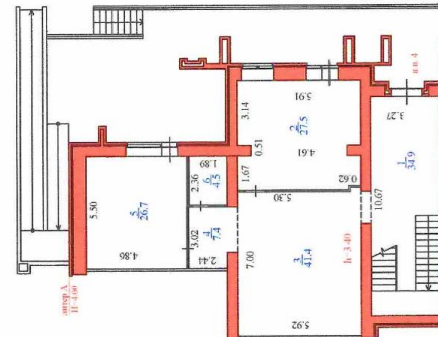
НП-3



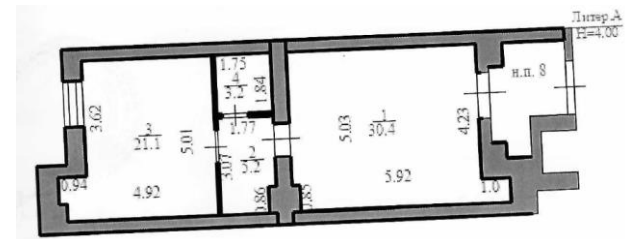
НП-15



НП-4






НП-8







-  100% оплата — максимальная выгода до 6%
-  Рассрочка 24 месяца — гибкий график погашения, минимальный первоначальный взнос (ПВ) от 20%,
-  Различные варианты помещений под любой вид коммерческой деятельности.

№ п/п	№ н.п.	Общая площадь, кв.м.	Этаж	Цена без скидки		Скидка, %	Цена по акции	
				общая	за 1 кв.м.		общая	за 1 кв.м.
1	26	42,1	1	16 208 500	385 000	-4%	15 492 800	368 000
2	8	59,9	1	23 061 500	385 000	-4%	22 043 200	368 000
3	12	67,4	1	25 949 000	385 000	-4%	24 803 200	368 000
4	7	68,1	1	26 218 500	385 000	-4%	25 060 800	368 000
5	24	77,1	1	29 683 500	385 000	-4%	28 372 800	368 000
6	25	106,2	1	40 887 000	385 000	-6%	38 444 400	362 000
7	5	107,8	1	41 503 000	385 000	-6%	39 023 600	362 000
8	36	107,8	1	41 503 000	385 000	-6%	39 023 600	362 000
9	2	126,6	1	48 741 000	385 000	-6%	45 829 200	362 000
10	15	138,9	1	53 476 500	385 000	-6%	50 281 800	362 000
11	17	139	1	53 515 000	385 000	-6%	50 318 000	362 000
12	18	140	1	53 900 000	385 000	-6%	50 680 000	362 000
13	19	149,9	1	57 711 500	385 000	-6%	54 263 800	362 000
14	21	150,7	1	58 019 500	385 000	-6%	54 553 400	362 000
15	16	152,7	1	58 789 500	385 000	-6%	55 277 400	362 000
16	40	153	1	58 905 000	385 000	-6%	55 386 000	362 000
17	3	153,6	1	59 136 000	385 000	-6%	55 603 200	362 000
18	14	155,3	1	59 790 500	385 000	-6%	56 218 600	362 000
	Итого:	2 096,1		806 998 500			760 675 800	

 Цены со скидкой действуют до конца мая 2026 года.

